Office of the Asst. Executive Engineer,
No. 4, Building Sub-Division,
Public Works Department, Bangalore – 560 001.

Phone : 080-22267585
E-mail : aeeno4bldg@gmail.com

Ref; SAKAA/KAVUVI–4/K.EM/KA.Drudhikarana Pathra/815/2023-24 dated : 18.10.2023

To ;

Bangalore North Education Society (R)
No. 9/6, 4th Cross,
Mahalakshmi Layout,
Bangalore.

Dear Sir,

Sub ; Renewal of Building Fitness Certificate.

Ref : 1) Your Request Letter dated : 22.06.2022
2) Circular Ref. No. LOE 59 BED 2019, Bangalore dated : 06.05.2022 issued by Public Works Department, Personal Secretary to Karnataka Government.
3) This Office Letter Ref. No. 2022-23 / 754 dated : 17.10.2022
4) Your Request Letter dated : 04.10.2023

- - - - -

With reference to the above subject, Orchids The International School, No. 9/6, 4th Cross, Mahalakshmi Layout, Bangalore – 560 086, which is run under Bangalore North Education Society (R) has requested for issue of Building Fitness Certificate as per Ref. (1), so this sub-division has carried out Building inspection as per Ref. No. (3) so you have requested for issue of your school Fitness Certificate.

Continuing as per Ref No. (4) you have requested for renewal of Building Fitness Certificate.

So as per this, Orchids The International School, No. 9/6, 4th Cross, Mahalakshmi Layout, Bangalore – 560 086, which is run under Bangalore North Education Society (R) and you have requested for issue of Building fitness certificate as per Ref. No. (1) this sub-division through the concerned Engineer and Rajaram has carried out the necessary inspection of internal and outer inspection of the building this building consists of ground floor plus three floor building this building has Vitrified Tiles iron grill, aluminium windows, and wooden doors of 10 rooms, first, second and third floor each consisting of 10 rooms.

KUNDAN BABU. M. B.com., LL.B., BENGALURU Reg. No. 20463 Valid Upto Date:08-03-2025 Notary, Govt. of India

Civil Experts, consultants & Testing Center, ISO : 9001 – 2015 & NABL Accredited Laboratory as per ISO / 17025 – 2017 No. 174, Sri Ranga Complex, Amruth Nagara Main Road, New Bank Colony, Konanakunte, Bangalore – 560 062, for the said building under Non-Destructive Test Rebound hammer test and Ultrasonic pulse society test has been carried out and all the report has been found satisfactory. The relevant document has been submitted.

1) Sanction Plan
2) Ultrasonic Pulse Velocity Test Report
3) Rebound Hammer Test Result
4) As built drawing.

As per government circular Ref. No. (2) in Urban area for every school / college Rs. 5,000/= has to be paid which has been paid by this organization vide Challan No. CR1023005900235 3263 dated : 18.10.2023.

The said educational institution building all floors and main building has been inspected. At that that time, all major portion of the building were found to be pasted with ISMB pillars and for all structures were constructed with it. But the said portions were covered with POP so the joinery could not be inspected. So the building was found to be safe on the onset. The building balcony Steel structure shall be water proof and shall be treated with anti-corrosive treatment and in order to rectify the anamolies suitable action is required and for the building smooth functioning which is the responsibility of the institution and this certificate is subject to revocation in any circumstances.

In future if any changes are done to the building or any construction is done then this certificate will get cancelled automatically. This certificate is issued to Orchids The International School, No. 9/6, 4th Cross, Mahalakshmi Layout, Bangalore – 560 086, which is run under Bangalore North Education Society (R) based on the examination report submitted by you is valid from 18.10.2023 to 17.10.2024. This building can be used for academic purpose only this building safety certificate is renewed.

Yours sincerely,
Sd/=
Asst Executive Engineer
No. 4 Building Sub-Division,
Bangalore.

KUNDAN BABU. M. B.Com, LL.B., BENGALURU Reg. No. 20463 Valid Upto Date:08-03-2025 Notary, Govt. of India

TRANSLATED BY ME

ATTESTED BY ME

KUNDAN BABU M. B.Com, LL.B.,
ADVOCATE & NOTARY PUBLIC
GOVT. OF INDIA
256, 5th Main, 1st Phase
Manjunath Nagar, Bengaluru - 560 010

ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರವರ ಕಛೇರಿ,
ನಂ.4 ಕಟ್ಟಡಗಳ ಉಪವಿಭಾಗ
ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆ, ಬೆಂಗಳೂರು-560 001.

ದೂರವಾಣಿ ಸಂಖ್ಯೆ: 080-22267585
ಇ-ಮೇಲ್: aeeno4bldg@gmail.com

ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆ

ಸಂ: ಸಕಾಅ/ಕಉವಿ-4/ಕಿ.ಇಂ/ಕ.ದೃಢೀಕರಣ ಪತ್ರ: 815/2023-24 ದಿನಾಂಕ: 18.10.2023

ರವರಿಗೆ,

Bangalore North Education Society(R),
No. 9/6, 4th Cross,
Mahalakshmi Layout,
Bangalore.

ಮಾನ್ಯರೆ,

ವಿಷಯ: ಕಟ್ಟಡದ ಸುರಕ್ಷತಾ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ನವೀಕರಣಗೊಳಿಸುವ ಕುರಿತು.

ಉಲ್ಲೇಖ:
1. ತಮ್ಮ ಮನವಿ ಪತ್ರ ದಿನಾಂಕ: 22.06.2022
2. ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ ಅಪರ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ, ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆ ರವರ ಸುತ್ತೋಲೆ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ : ಲೋಇ 59 ಬಿಇಡಿ 2019 ಬೆಂಗಳೂರು ದಿ: 06.05.2022
3. ಈ ಕಛೇರಿ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: 2022-23/754 ದಿನಾಂಕ 17.10.2022
4. ತಮ್ಮ ಮನವಿ ಪತ್ರ ದಿನಾಂಕ: 04.10.2023

– – –

ಮೇಲ್ಕಂಡ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, Bangalore North Education Society(R), ರವರ ವತಿಯಿಂದ ನಡೆಸುತ್ತಿರುವ Orchids The International School No. 9/6, 4th Cross, Mahalakshmi Layout, Bangalore – 560 086 ಇಲ್ಲಿನ ಶಾಲಾ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಸುರಕ್ಷತಾ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ನೀಡುವಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ (1)ರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಕೋರಿರುವ ಮೇರೆಗೆ, ಈ ಉಪವಿಭಾಗದ ವತಿಯಿಂದ ಶಾಲಾ ಕಟ್ಟಡದ ಪರಿವೀಕ್ಷಣೆ ಕೈಗೊಂಡು ಉಲ್ಲೇಖ (3)ರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ತಮ್ಮ ಶಾಲಾ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಸುರಕ್ಷರತಾ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ನೀಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಮುಂದುವರೆದು, ಉಲ್ಲೇಖ (4) ರ ಮನವಿ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಈಗಾಗಲೇ ನೀಡಿರುವ ಕಟ್ಟಡದ ಸುರಕ್ಷತಾ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ನವೀಕರಿಸಿ ಕೊಡುವಂತೆ ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ.

ಅದರಂತೆ, Bangalore North Education Society(R), ರವರ ವತಿಯಿಂದ ನಡೆಸುತ್ತಿರುವ Orchids The International School No. 9/6, 4th Cross, Mahalakshmi Layout, Bangalore – 560 086 ಇಲ್ಲಿನ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 09.10.2023 ರಂದು ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಇಂಜಿನಿಯರ್ ಹಾಗೂ ರಾಜರಾಮ್ ರವರೊಂದಿಗೆ ಕಟ್ಟಡದ ಒಳಭಾಗ ಹಾಗೂ ಹೊರಭಾಗವನ್ನು ಪರಿವೀಕ್ಷಣೆ ಮಾಡಲಾಗಿ, ನೆಲ ಮಹಡಿಯೊಂದಿಗೆ ಮೂರು ಅಂತಸ್ತಿನ ಕಟ್ಟಡವಾಗಿದ್ದು, ಕಟ್ಟಡಗಳಲ್ಲಿ ವಿಟ್ರಿಫೈಡ್ ನೆಲಹಾಸು, ಉಕ್ಕಿನ ಗ್ರಿಲ್‌ನೊಂದಿಗೆ ಅಲ್ಯೂಮಿನಿಯಂ ಕಿಟಕಿಗಳು ಮತ್ತು ಮರದ ಬಾಗಿಲುಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಕಟ್ಟಡಗಳ ನೆಲಮಹಡಿಯಲ್ಲಿ 10 ಕೊಠಡಿ, ಮೊದಲನೇ ಎರಡನೇ ಮತ್ತು ಮೂರನೇ ಮಹಡಿಗಳಲ್ಲಿ ತಲಾ 10 ಕೊಠಡಿಗಳು ಇರುವುದು ಕಂಡುಬಂದಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಶಾಲಾ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು 2009 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವುದಾಗಿ ಪರಿವೀಕ್ಷಣಾ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ ಹಾಗೂ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಕಾಂಕ್ರೀಟ್ ಗ್ರೇಡ್, ಸ್ಟೀಲ್, ಸಿಮೆಂಟ್, ಮರಳು ಇತ್ಯಾದಿ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಅಳವಡಿಸುವ ಸಾಮಾಗ್ರಿಗಳ ಪರೀಕ್ಷೆ ವರದಿಗಳು ಇಲ್ಲದಿರುವ ಕಾರಣದಿಂದ ಸರ್ಕಾರದ ಸುತ್ತೋಲೆಯಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಿರುವಂತೆ ಎರಡು ರೀತಿಯ Non Destructive test ಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

Civil Experts, Consultants & Testing Center, ISO: 9001-2015 & NABL Accredited Laboratory as per ISO/17025-2017 No. 174, Sri Ranga Complex, Amruth Nagara Main Road, New Bank Colony, Konanakunte, Bangalore – 560 062 ವತಿಯಿಂದ ಸದರಿ ಶಾಲಾ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ Non Destructive Test ಅಡಿಯಲ್ಲಿ Rebound hammer test and Ultrasonic pulse velocity test ಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಂಡು ಅದರ ವರದಿಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದು ಫಲಿತಾಂಶವು ತೃಪ್ತಿಕರವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ತಾವುಗಳು ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಅಗತ್ಯ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತೀರಿ.

1. Sanction Plan.
2. Ultrasonic Pulse Velocity Test Report
3. Rebound Hammer Test result.
4. As built Drawing

ಸರ್ಕಾರದ ಸುತ್ತೋಲೆಯಲ್ಲಿನ ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ (2)ರಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಿರುವಂತೆ ನಗರ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಒಂದು ಶಾಲೆಗೆ / ಕಾಲೇಜಿಗೆ – ರೂ. 5,000.00 ಗಳನ್ನು ಶುಲ್ಕವಾಗಿ ಪಾವತಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿರುವ ಹಿನ್ನಲೆಯಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಸಂಸ್ಥೆಯವರು ಚಲನ್ ಉಲ್ಲೇಖ ಸಂಖ್ಯೆ: CR10230059002353263 dtd. 18.10.2023 ರಲ್ಲಿ ರೂ. 5,000.00 ಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ವಿದ್ಯಾಸಂಸ್ಥೆಯ ಕಟ್ಟಡದ ಎಲ್ಲಾ ಮಹಡಿಗಳು ಹಾಗೂ ಪ್ರಮುಖ ಭಾಗಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಯಿತು. ಈ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಡದ ಬಹುತೇಕ ಭಾಗಗಳನ್ನು ಸ್ಟೀಲ್ ಸ್ಟಕ್ಚರ್‌ಗಳಾದ ISMB ಕಂಬಗಳು ಮತ್ತ ತೊಲೆಗಳಿಂದ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿರುವುದು ಕಂಡುಬಂದಿರುತ್ತದೆ. ಆದರೆ, ಸದರಿ ಕಂಬಗಳು ಮತ್ತು ತೊಲೆಗಳನ್ನು ಪಿ.ಓ.ಪಿ. ಯಿಂದ ಮುಚ್ಚಲಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಯಾವುದೇ ಜೋಡಣೆಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ ಅದುದ್ದರಿಂದ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವು ಮೇಲ್ನೋಟಕ್ಕೆ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿದೆ ಎಂದು ಅಭಿಪ್ರಾಯಿಸಲಾಯಿತು. ಆದರೆ, ಸದರಿ ISMB ಕಂಬಗಳು ಮತ್ತ ತೊಲೆಗಳ ಜೋಡಣೆಗಳನ್ನು ಹಾಗೂ ಕಟ್ಟಡದ ಬಾಲ್ಕಾನಿಯಿಂದ ಸ್ಟೀಲ್ ತೊಲೆಗಳ ಮೇಲೆ ನೀರು ಸೋರದಂತೆ ಹಾಗೂ ತುಕ್ಕು ಹಿಡಿದಿರುವ ಸ್ಟೀಲ್‌ಗಳ ಮೇಲೆ Anti Corrissive Treatement ಮತ್ತು ಇತರೆ ನ್ಯೂನತೆಗಳನ್ನು ಸರಿಪಡಿಸಲು ತಕ್ಷಣವೇ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವುದು ಮತ್ತು ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ನಿರ್ವಹಣೆ ಮಾಡುವ ಜವಬ್ದಾರಿಯು ಸಂಸ್ಥೆಯವರದಾಗಿರುತ್ತದೆ ಹಾಗೂ ಈ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ಯಾವುದೇ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಹಿಂಪಡೆಯುವ ಷರತ್ತಿಗೊಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.

ಮುಂದಿನ ದಿನಗಳಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಡದ ಯಾವುದಾದರೂ ಬದಲಾವಣೆ ಅಥವಾ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿದಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವು ತನ್ನಿಂತಾನೆ ರದ್ದುಗೊಳ್ಳುವುದು. ಅದ್ದರಿಂದ ಸದರಿ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು Bangalore North Education Society(R), ರವರ ವತಿಯಿಂದ ನಡೆಸುತ್ತಿರುವ Orchids The International School No. 9/6, 4th Cross, Mahalakshmi Layout, Bangalore – 560 086 ಇಲ್ಲಿನ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ತಾವುಗಳು ಈ ಹಿಂದೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಪರೀಕ್ಷಾ ವರದಿಗಳ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ದಿನಾಂಕ: 18.10.2023 ರಿಂದ ದಿನಾಂಕ: 17.10.2024 ರವರೆಗೆ ಶೈಕ್ಷಣಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಮಾತ್ರ ಬಳಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಸುರಕ್ಷತಾ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ನವೀಕರಿಸಲಾಗಿದೆ.

ತಮ್ಮ ವಿಶ್ವಾಸಿ,

ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು,
ನಂ.4 ಕಟ್ಟಡಗಳ ಉಪವಿಭಾಗ,
ಬೆಂಗಳೂರು.